Representação gráfica de um perfil de formação
Curso Superior de Tecnologia em Gestão de Negócios Imobiliários

O Curso Superior de Tecnologia em Gestão de Negócios Imobiliários deverá ser integralizado no período de 2 (dois) anos e 6 (seis) meses, ao longo dos quais será cumprida uma carga horária total de 1.720 (um mil e setecentas e vinte) horas-relógio, conforme Resolução CNE/CP nº 1, de 5 de janeiro de 2021, que define as Diretrizes Curriculares Nacionais Gerais para a Educação Profissional e Tecnológica. O tempo mínimo de integralização será de 2 (dois) anos e máximo de 3 (três) anos. As disciplinas e os demais componentes curriculares têm a sua carga horária distribuída conforme a seguinte representação:

DISCIPLINAS	SEMESTRE	MÓDULO	TEÓRICA	PRÁTICA	EXTENSÃO	TOTAL
Administração de Imóveis e Locação	1º	1A	40	20		60
Técnicas de Negociação e Vendas			80			80
Direito Imobiliário			40	20		60
Carga Horária do Módulo			**160**	**40**		**200**
Mercado e Operações Imobiliárias	1º	1B	40	20		60
Gestão de Pessoas			40	20		60
Avaliação de Imóveis			80			80
Carga Horária do Módulo			**160**	**40**		**200**
Carga Horária do Semestre			**320**	**80**		**400**
DISCIPLINAS	**SEMESTRE**	**MÓDULO**	**TEÓRICA**	**PRÁTICA**	**EXTENSÃO**	**TOTAL**
Avaliação de Impacto e Licenciamento	2º	2A	60	20		80
Legislação Trabalhista			40	20		60
Treinamento e Desenvolvimento de Pessoas			60			60
Carga Horária do Módulo			**160**	**40**		**200**
Administração de Conflitos e Negociação	2º	2B	60			60
Sistema Registral e Notarial			60	20		80
Fundamentos de Contabilidade			60			60
Carga Horária do Módulo			**180**	**20**		**200**
Carga Horária do Semestre			**340**	**60**		**400**
DISCIPLINAS	**SEMESTRE**	**MÓDULO**	**TEÓRICA**	**PRÁTICA**	**EXTENSÃO**	**TOTAL**
Mobilidade e Logística Urbana	3º	3A	60	20		80
Administração do Capital de Giro			40	20		60
Educação Ambiental			40			40
Carga Horária do Módulo			**140**	**40**		**180**

Estratégia de Marketing em Negócios Imobiliários	3º	3B	40			40
Marketing Digital			40	20		60
Projeto Integrador I			10	20		30
Atividades de Extensão I					90	90
Carga Horária do Módulo			**90**	**40**	**90**	**220**
Carga Horária do Semestre			**230**	**80**	**90**	**400**
Atividades Complementares I						**60**
DISCIPLINAS	**SEMESTRE**	**MÓDULO**	**TEÓRICA**	**PRÁTICA**	**EXTENSÃO**	**TOTAL**
Administração de Condomínios	4º	4A	40	20		60
Estatística e Probabilidade			20	20		40
Liderança e Formação de Equipes			40			40
Carga Horária do Módulo			**100**	**40**		**140**
Direitos Humanos e Ética nas Relações Étnico-Raciais	4º	4B	40			40
Optativa			40			40
Gestão de Custos e Riscos Operacionais			40	20		60
Projeto Integrador II				30		30
Atividades de Extensão II					90	90
Carga Horária do Módulo			**120**	**50**	**90**	**260**
Carga Horária do Semestre			**220**	**90**	**90**	**400**
Atividades Complementares II						**60**

Quadro Resumo

Semestres	04
Módulos	08
Total de horas teóricas do curso	1.110
Total de horas práticas do curso[1]	310
Atividades extensionistas[1,2]	180
Atividades complementares	120
Carga horária total do Curso	**1.720[3]**

Disciplina optativa	Carga Horária
Matemática Financeira	40
Língua Brasileira de Sinais - LIBRAS	40
Letras - Inglês	40
Letras - Espanhol	40

[1] Atividades obrigatórias realizadas de maneira presencial, de acordo com as exigências legais para a oferta de cursos na modalidade à distância, conforme determina o art. 4º do Decreto nº 9.057, de 25 de maio de 2017.
[2] Atividades extensionistas realizadas de maneira presencial, 10% da carga horária total do curso, conforme determina a Resolução CNE/CES nº 7, de 18 de dezembro de 2018.
[3] Hora-aula de 60 minutos.

Certificações Intermediárias	Semestre
Auxiliar de Escritório Imobiliário	1º
Auxiliar Administrativo	2º
Analista de Negociação e Vendas	3º
Avaliador de Imóveis	4º

A política de **Educação Ambiental,** (conforme descritas na Lei nº 9.795 de 07/04/1999 e Decreto nº 4.281 de 25/06/2002) será trabalhada no 3º Semestre - Disciplina de **Educação Ambiental,** de caráter obrigatório (40 h).

As Diretrizes Curriculares Nacionais para a Educação das **Relações Étnico-Raciais e para o Ensino de História e Cultura Afro-Brasileira e Indígena**, (conforme determina a Lei nº 11.645 de 10/03/2008 e a Resolução CNE/CP nº 01 de17/06/2004), assim como as Diretrizes Nacionais para a **Educação em Direitos Humanos**, (conforme disposto no Parecer CNE/CP Nº 8/2012 e no Parecer CNE/CP N° 8, de 06/03/2012, que originou a Resolução CNE/CP N° 1, de 30/05/2012) serão trabalhadas em caráter obrigatório no 4º Semestre - Disciplina de **Direitos Humanos e Ética nas Relações Étnico-Raciais (40h)**.

Em atendimento ao disposto na legislação que trata da oferta de disciplina de **LIBRAS** (Decreto nº 5626/2005), faz parte do currículo do curso em caráter optativo (40 h), no 4º Semestre.