

Representação gráfica de um perfil de formação Curso Superior de Tecnologia em Negócios Imobiliários

O Curso Superior de Tecnologia em Negócios Imobiliários deverá ser integralizado no período de 2 (dois) anos, ao longo dos quais será cumprida uma carga horária total de 1.800 (um mil e oitocentas) horas-relógio, conforme Resolução CNE/CP nº 1, de 5 de janeiro de 2021, que define as Diretrizes Curriculares Nacionais Gerais para a Educação Profissional e Tecnológica. O tempo mínimo de integralização será de 2 (dois) anos e máximo de 3 (três) anos. As disciplinas e os demais componentes curriculares têm a sua carga horária distribuída conforme a seguinte representação:

Disciplina	Sem	Mód	Carga Horária			
			Teórica	Prática	Extensão	Total
Mercado e Operações Imobiliárias	1º	1A	60			60
Estratégia de Marketing em Negócios Imobiliários			80			80
Negociação e Venda			60	20		80
Carga Horária do Módulo			200	20	0	220
Avaliação de Imóveis	1º	1B	60			60
Avaliação de Impacto e Licenciamento Ambiental			60	20		80
Liderança nas Organizações			60			60
Carga Horária do Módulo			180	20	0	200
Carga Horária do Semestre			380	40	0	420
Disciplina	Sem	Mód	Carga Horária			
			Teórica	Prática	Extensão	Total
Matemática Financeira	2º	2A	60			60
Marketing Digital			60			60
Métodos Quantitativos Estatísticos			40			40
Carga Horária do Módulo			160	0	0	160
Sistema Registral e Notarial	2º	2B	80			80
Gestão de Pessoas			40			40
Gestão de Custos			60			60
Carga Horária do Módulo			180	0	0	180
Carga Horária do Semestre			340	0	0	340
Disciplina	Sem	Mód	Carga Horária			
			Teórica	Prática	Extensão	Total
Mobilidade e Logística Urbana	3º	3A	60	20		80
Direitos Humanos e Relações Étnico Raciais			60			60
Optativa			60			60
Carga Horária do Módulo			180	20	0	200
Teoria Geral da Administração	3º	3B	60	20		80
Tópicos Especiais de Negócios Imobiliários			60			60
Direito Imobiliário			60			60
Projeto Integrador I				40		40
Atividade Extensionista I					95	95
Carga Horária do Módulo			180	60	95	335
Carga Horária do Semestre			360	80	95	535

Atividades Complementares I						60
Disciplina	Sem	Mód	Carga Horária			Total
			Teórica	Prática	Extensão	
Administração de Imóveis e Locação	4º	4A	60			60
Educação Ambiental			60			60
Leitura e Escrita no Ensino Superior			60			60
Carga Horária do Módulo			180	0	0	180
Tópicos Especiais de Negócios Imobiliários	4º	4B	40	20		60
Contabilidade			40	20		60
Projeto Integrador II			0	40		40
Atividade Extensionista III					95	95
Carga Horária do Módulo			80	80	95	255
Carga Horária do Semestre			260	80	95	435
Atividades Complementares II						60

Quadro Resumo

Semestres	04
Módulos	08
Total de horas teóricas do curso	1.342
Total de horas práticas do curso¹	200
Atividades extensionistas^{1,2}	190
Atividades complementares	120
Carga horária total do Curso	1.852

Disciplina optativa	Carga Horária
Língua Brasileira de Sinais - LIBRAS	60
Letras - Inglês	60
Letras - Espanhol	60

Certificações Intermediárias	Semestre
Assistente Administrativo	1º
Auxiliar de Marketing em Negócios Imobiliários	2º
Assistente de Negociação e Vendas	3º
Auxiliar de Legislação Trabalhista	4º

¹ Atividades obrigatórias realizadas de maneira presencial, de acordo com as exigências legais para a oferta de cursos na modalidade à distância, conforme determina a Portaria Normativa nº 742, de 2 de agosto de 2018.

² Atividades extensionistas, 10% da carga horária total do curso, conforme determina a Resolução CNE/CES nº 7, de 18 de dezembro de 2018.

Em atendimento ao disposto na legislação que trata da oferta de disciplina de **LIBRAS** (Decreto n° 5626/2005), o aluno poderá cursá-la em caráter optativo (60 h) no 6° semestre do curso.

As Diretrizes Curriculares Nacionais para a Educação das **Relações Étnico-Raciais e para o Ensino de História e Cultura Afro-Brasileira e Indígena**, (conforme determina a Lei n° 11.645 de 10/03/2008 e a Resolução CNE/CP n° 01 de 17/06/2004), assim como as Diretrizes Nacionais para a **Educação em Direitos Humanos**, (conforme disposto no Parecer CNE/CP N° 8/2012 e no Parecer CNE/CP N° 8, de 06/03/2012, que originou a Resolução CNE/CP N° 1, de 30/05/2012) serão trabalhadas na Disciplina de **Direitos Humanos e Relações Étnico-Raciais** de caráter obrigatório (40 h), no 4° Semestre.

As políticas de **Educação Ambiental**, (conforme descritas na Lei n° 9.795 de 07/04/1999 e Decreto n° 4.281 de 25/06/2002) serão trabalhada na Disciplina Educação Ambiental, de caráter obrigatório (60 h), no 4° Semestre.

A integralização curricular é feita pelo regime de matrícula por disciplinas semestrais, atendidos os limites mínimo e máximo de matrículas por período letivo.